

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 8. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y TIPO DE EDIFICACIÓN: IV TRIMESTRE 2024 (P)**

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
<b>TOTAL</b>	<b>1,485</b>	<b>314</b>	<b>683</b>	<b>243</b>	<b>245</b>
Residencial	1,414	299	645	239	231
Vivienda individual	1,353	293	608	231	221
Dúplex	4	-	3	-	1
Edificio de apartamento (1)	57	6	34	8	9
No residencial	71	15	38	4	14
Comercio	34	8	17	3	6
Oficinas	1	-	1	-	-
Depósitos	9	2	5	-	2
Industrias	2	-	2	-	-
Centros educativos	1	1	-	-	-
Centros religiosos	8	-	5	-	3
Administración pública	5	-	2	-	3
Otros (2)	11	4	6	1	-
Colón	39	1	35	3	-
Colón	39	1	35	3	-
Residencial	36	1	32	3	-
Vivienda individual	26	1	24	1	-
Edificio de apartamento	10	-	8	2	-
No residencial	3	-	3	-	-
Comercio	1	-	1	-	-
Depósitos	2	-	2	-	-
Panamá	722	71	557	62	32
Panamá	679	65	523	62	29
Residencial	630	55	496	59	20
Vivienda individual	601	51	478	55	17
Dúplex	2	-	2	-	-
Edificio de apartamento (1)	27	4	16	4	3
No residencial	49	10	27	3	9
Comercio	25	4	13	3	5
Depósitos	5	2	2	-	1
Industrias	2	-	2	-	-
Centros religiosos	8	-	5	-	3
Administración pública	1	-	1	-	-
Otros (2)	8	4	4	-	-
San Miguelito	43	6	34	-	3
Residencial	39	4	32	-	3
Vivienda individual	31	3	27	-	1
Edificio de apartamento (1)	8	1	5	-	2

República de Panamá  
**CONTRALORÍA GENERAL DE LA REPÚBLICA**  
 Instituto Nacional de Estadística y Censo

**Cuadro 8. FASES DE LAS CONSTRUCCIONES NUEVAS EN PROCESO EN LAS PROVINCIAS DE COLÓN, PANAMÁ Y PANAMÁ OESTE, POR TIPO, SEGÚN DISTRITO Y TIPO DE EDIFICACIÓN: IV TRIMESTRE 2024 (P)**

Provincia, distrito y tipo de edificación	Total	Fases de las construcciones nuevas en proceso			
		Fundaciones (Subestructura)	Estructuras (Superestructura)	Techo	Acabados
San Miguelito: (Continuación)					
No residencial	4	2	2	-	-
Comercio	2	1	1	-	-
Centros educativos	1	1	-	-	-
Otros (2)	1	-	1	-	-
<b>Panamá Oeste</b>	<b>724</b>	<b>242</b>	<b>91</b>	<b>178</b>	<b>213</b>
Arraiján	225	12	31	11	171
Residencial	219	12	28	11	168
Vivienda individual	207	11	22	9	165
Dúplex	2	-	1	-	1
Edificio de apartamento (1)	10	1	5	2	2
No residencial	6	-	3	-	3
Comercio	2	-	2	-	-
Administración pública	4	-	1	-	3
La Chorrera	499	230	60	167	42
Residencial	490	227	57	166	40
Vivienda individual	488	227	57	166	38
Edificio de apartamento (1)	2	-	-	-	2
No residencial	9	3	3	1	2
Comercio	4	3	-	-	1
Oficinas	1	-	1	-	-
Depósitos	2	-	1	-	1
Otros (2)	2	-	1	1	-

NOTA: Obras que iniciaron el proceso de construcción en el período de referencia.

(1) Incluye cuartos de alquiler y adosadas.

(2) Son edificios y estructuras destinadas a albergues, estacionamientos, galeras para criaderos y ceba de animales, clubes, salas de reuniones, cines, teatros, estadios deportivos y otros para el esparcimiento.

- Cantidad nula o cero.

(P) Cifras preliminares.

Fuente: Constructoras, inmobiliarias y personas particulares.